

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζηρού**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του **Δήμου Ζηρού**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του **Δήμου Ζηρού** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Με πράξεις του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου Δυτικής Μακεδονίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, διαπιστώθηκε η κατάργηση του νομικού προσώπου του Δήμου με την επωνυμία «Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου Δήμου Ζηρού» από 31/12/2023, η λύση της Κοινοφελούς Επιχείρησης του Δήμου με την επωνυμία «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Ζηρού» από 31/12/2023, η κατάργηση των νομικών προσώπων του Δήμου με τις επωνυμίες «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ζηρού» και «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ζηρού» από 29/6/2024. Οι εκθέσεις καταγραφής και απογραφής των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στο δήμο εγκρίθηκαν με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου στη χρήση 2025. Στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 του Δήμου ενσωματώθηκαν μόνο τα χρηματικά διαθέσιμα των ανωτέρω νομικών προσώπων, τα οποία μεταφέρθηκαν με αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής. Λόγω της μη ενσωμάτωσης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των νομικών προσώπων που καταργήθηκαν και λύθηκαν, κατά την 31/12/2024 οι λογαριασμοί του Ενεργητικού εμφανίζονται μειωμένοι ως εξής: «Κτίρια και τεχνικά έργα» κατά ευρώ 151.965,76, «Μηχανήματα - Τεχν. εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός» κατά ευρώ 164,41, «Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός» κατά ευρώ 26.449,09, «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων» κατά ευρώ 1.587,52, «Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών» κατά ευρώ 27.870,00, «Χρεώστες διάφοροι» κατά ευρώ 6.000,00 και οι λογαριασμοί του Παθητικού εμφανίζονται μειωμένοι ως εξής: «Προμηθευτές» κατά ευρώ 36.429,27, «Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη» κατά ευρώ 6.631,32, «Ασφαλιστικοί οργανισμοί» κατά ευρώ 138.345,92, «Πιστωτές διάφοροι» κατά ευρώ 104.079,88. Επίσης, δεν έχει διαγραφεί η συμμετοχή του Δήμου στην Κοινοφελή επιχείρηση ποσού ευρώ 96.305,94 με συνέπεια ο λογαριασμός του Ενεργητικού «Τίτλοι πάγια επένδυσης» κατά την 31/12/2024 να εμφανίζεται αυξημένος κατά ευρώ 96.305,94. Τέλος, ο λογαριασμός «Κεφάλαιο» κατά την 31/12/2024 εμφανίζεται αυξημένος κατά ευρώ 167.755,55.

2) Σύμφωνα με την εισιολγή του νομικού συμβούλου του Δήμου, κατά του Δήμου έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους συνολικής αξίας ευρώ 621.694,14. Επειδή ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου δεν μπορεί να εκτιμήσει την έκβαση των αγωγών αυτών στο παρόν στάδιο, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη στις

οικονομικές καταστάσεις του Δήμου για ενδεχόμενη ζημία από τυχόν δυσμενή εξέλιξη αυτών των αγωγών και ως εκ τούτου διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες επιπτώσεις στην οικονομική θέση του Δήμου κατά την εκδίκαση και οριστικοποίηση των αγωγών αυτών.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για το Δήμο Ζηρού και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» της έκθεσης ελέγχου

Ιωάννινα, 22 Ιανουαρίου 2026

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

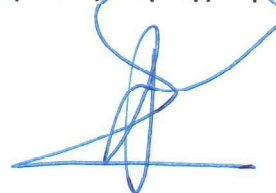
Λ. Κηφισίας 124,

115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132



Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΑΚΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37731